

**Частное учреждение дополнительного профессионального
образования
«Межведомственный институт повышения квалификации»
(ЧУ ДПО «МВИПК»)**

УТВЕРЖДАЮ:
Директор ЧУ ДПО «МВИПК»
Ч.В. Черныш-Вересова Ю.В.
« 01 » *сентября* 2015 г.



**Дополнительная профессиональная
программа**

повышения квалификации руководителей и специалистов строительства

**БС-15 «Безопасность строительства и осуществление строительного
контроля»**

Пояснительная записка

Дополнительная профессиональная программа повышения квалификации (ДПП) БС -15 «Безопасность строительства и осуществление строительного контроля» разработана Частным учреждением дополнительного профессионального образования «Межведомственный институт повышения квалификации» (ЧУ ДПО «МВИПК») с целью организации процесса обучения и регулирования отношений между институтом, реализующим программы дополнительного профессионального образования, заказчиком и слушателем, обучающимся по программе повышения квалификации.

ДПП решает важную задачу учебно-методического обеспечения повышения профессиональной квалификации специалистов по программе БС -15 «Безопасность строительства и осуществление строительного контроля», включает в себя: пояснительную записку, цель обучения, планируемые результаты обучения, учебный план, календарный учебный график, учебно-тематический план, рабочую программу учебных модулей и тем, итоговую аттестацию, оценочные материалы.

ДПП составлена на основе Методических рекомендаций по формированию типовых учебных программ повышения квалификации в интересах допуска к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства (строительство, реконструкция и капитальный ремонт), утвержденных Советом Национального объединения строителей (Протокол от 20 апреля 2011г №18, Протокол

от 30 июля 2011г №10), составлена в соответствии с требованиями Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации» № 273-ФЗ от 29.12.2012 с учетом Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по дополнительным профессиональным программам (утвержден приказом Министерства образования и науки Российской Федерации №499 от 01.06.2013г.).

Рабочая программа состоит из учебных модулей. Общие модули необходимы для изучения всеми специалистами (базовая часть). Специализированные модули по видам строительного-монтажных и специальных работ, сгруппированные в соответствии с Перечнем видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, реконструкции и капитального ремонта, утвержденным приказом Минрегионразвития РФ №624 от 30.12.2009г., представляют собой вариативную часть. Применение этих модулей позволяет формировать учебные программы, исходя из потребностей конкретных строительных компаний.

Цель: основной целью обучения является совершенствование, обновление компетенций в рамках имеющегося уровня профессиональной деятельности (высшего или среднего профессионального образования).

Категория слушателей: руководители и специалисты строительных предприятий со средним и высшим профессиональным образованием.

Характеристика компетенций:

- **организационно-управленческие**, в том числе системные, компетенции, обеспечивающие умение извлекать и анализировать информацию из различных источников, способность к адаптации к новым ситуациям;
- **компетенции в организационно-правовых основах своей деятельности;**
- **специальные компетенции:** базовые знания в сфере строительства;
- **профессионально профилированные (специализированные)** в сфере безопасности строительства и осуществления строительного контроля.

1. Планируемые результаты обучения

Описание качественного изменения компетенций:

Расширение организационно-управленческих компетенций, мотивирующих организовать и спланировать работу по-новому, обеспечивающих анализ полученных знаний и способность применить их на практике.

Расширение специальных компетенций:

- Обновление базовых знаний законодательного и нормативно-правового обеспечения строительства, современной оценки экономической эффективности строительного производства.
- Совершенствование профессионально-профилированных (специализированных) компетенций технологического и методического характера осуществления строительного контроля.
- Применение новых профессиональных знаний, в том числе, инновационных, в сфере безопасности строительства и осуществления строительного контроля.

К концу обучения слушатель должен знать структуру нормативно-правовых актов в области строительства, основные положения Градостроительного Кодекса в части обеспечения безопасности и осуществления строительного контроля.

2. Учебный план

№ пп	Наименование разделов и дисциплин	Всего часов	В том числе		Форма контр оля
			лекции	практ. занят.	
1.	Законодательное и нормативно-правовое обеспечение строительства.	4	2	2	
2.	Организация инвестиционно-строительных процессов. Инновации в строительстве.	4	2	2	
3.	Экономика строительного производства.	10	4	6	
4.	Менеджмент качества строительного производства и система строительного контроля. Исполнительная документация в строительстве.	10	4	6	
5.	Методология строительного контроля.	10	4	6	
6.	Строительный контроль при осуществлении конкретных видов работ.	10	4	6	
7.	Судебная практика и правонарушения в области контрольной деятельности.	10	4	6	
8.	Техника безопасности строительного производства.	8	2	6	
9.	Региональные особенности осуществления строительства.	4	2	2	
	Итоговая аттестация.	2		2	Зачет
	Всего	72	28	44	

3. Календарный учебный график

Обучение проводится по заявкам от организаций или слушателей, на основании которых формируется учебная группа. Занятия проводятся в группе по учебному графику, который устанавливается по мере формирования группы.

Обучение по индивидуальному графику проводится по заявлению слушателя.

Срок обучения: 72 часа.

Режим занятий: с полным отрывом от основной работы - 6 часов в день, с частичным отрывом от работы - 4 часа в день.

Продолжительность обучения установлена 10 дней с отрывом от производства.

Форма обучения: с отрывом от работы, без отрыва от работы, с частичным отрывом от работы и по индивидуальной форме обучения. Сроки и формы обучения устанавливаются ЧУ ДПО «МВИПК» в соответствии с потребностями заказчика на основании заключенного с ним договора.

Учебный процесс осуществляется в течение всего календарного года. Обучение проводится в виде учебных занятий и учебных работ: лекции, практические и семинарские, выездные занятия, деловые игры. Для всех видов аудиторных занятий академический час устанавливается продолжительностью 45 минут.

4. Учебно-тематический план

	Наименование разделов, тем	Всего, часов	В том числе			Форма контроля
			лекции	выездные занятия, стажировка, деловые игры и др.	практические, лабораторные, семинарские занятия	
1.	Законодательное и нормативное правовое обеспечение строительства.	4	2		2	
1.1.	Система государственного регулирования градостроительной деятельности.	2	1		1	
1.2.	Система технического регулирования в строительстве и безопасность строительного производства.	2	1		1	
2.	Организация инвестиционно-строительных процессов.	6	4		2	
2.1.	Методология инвестиций в строительство.	3	2		1	
2.2.	Управленческие новации в строительстве.	3	2		1	
3.	Экономика строительного производства.	10	4	1	5	
3.1.	Система ценообразования и сметного нормирования в строительстве.	5	2		3	
3.2.	Оценка экономической эффективности строительного производства.	5	2	1	2	
4.	Менеджмент качества строительного производства и система строительного контроля. Исполнительная документация в строительстве.	10	4	2	4	
5.	Методология строительного контроля.	10	4	2	4	
5.1.	Предмет, объекты, содержание, формы и способы строительного контроля.	6	2	2	2	
5.2.	Виды контроля.	2	1		1	
5.3.	Авторский надзор строительства.	2	1		1	

6.	Строительный контроль при осуществлении конкретных видов работ.	10	4	2	4	
7.	Судебная практика и правонарушения в области контрольной деятельности.	10	4		6	
8.	Охрана труда и безопасность.	8	2		6	
8.1	Правовые и организационные вопросы охраны труда.	4	1		3	
8.2	Требования пожарной и электробезопасности. Требования к правилам приемки, хранения и испытания используемых материалов, конструкций.	4	1		3	
9.	Региональные особенности организации строительства и выполнения строительных работ.	4	2		2	
9.1	Система региональных норм в строительстве.	2	1		1	
9.2	Региональные особенности подключения объектов капитального строительства.	2	1		1	
	Итоговая аттестация.	2			2	За- чет
	Всего	72	28	7	37	

5. Рабочая учебная программа

5.1. Темы программы.

Тема 1. Законодательное и нормативно-правовое обеспечение строительства.

1.1. Основные направления развития современного строительного комплекса.

Государственное регулирование градостроительной деятельности.

1.2. Система технического регулирования в строительстве, стандарты и правила СРО. Безопасность строительного производства.

Тема 2. Организация инвестиционно-строительных процессов.

2.1 Методология инвестиций в строительство. Заказчик, застройщик, генеральный подрядчик, подрядчик в строительстве. Взаимоотношения сторон. Договор строительного подряда. Автоматизация процессов управления строительством и городскими строительными программами.

2.2. Инновации в строительстве. Управленческие новации. Технологические новации в строительстве.

Тема 3. Экономика строительного производства.

3.1. Система ценообразования и сметного нормирования в строительстве.

Современные методы оценки сметной стоимости строительства объекта.

3.2. Оценка экономической эффективности строительного производства.

Тема 4. Менеджмент качества строительного производства и система строительного контроля. Анализ проблем безопасности зданий и сооружений. Управление качеством строительства и оценка соответствия строительной продукции. Система строительного контроля. Исполнительная документация в строительстве.

Тема 5. Методология строительного контроля.

5.1. Предмет, объекты, содержание, формы и способы строительного контроля.

5.2. Виды контроля. Входной, операционный контроль, показатели качества работ.

5.3. Авторский надзор строительства. Приемка и ввод в эксплуатацию законченных строительством объектов.

Тема 6. Строительный контроль при осуществлении конкретных видов работ (по выбору). Строительный контроль за общестроительными работами. Строительный контроль за работами по обустройству скважин. Строительный контроль за буровзрывными работами. Строительный контроль за работами в области водоснабжения и канализации. Строительный контроль за работами в области теплогасоснабжения и вентиляции. Строительный контроль за работами в области пожарной безопасности. Строительный контроль за работами в области электроснабжения. Строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте сооружений связи. Строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов нефтяной и газовой промышленности. Строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте автомобильных дорог и аэродромов, мостов, эстакад и путепроводов. Строительный контроль при устройстве железнодорожных и трамвайных путей. Строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте в подземных условиях. Строительный контроль за гидротехническими и водолазными работами. Строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте промышленных печей и дымовых труб. Строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов использования атомной энергии.

Тема 7. Судебная практика и правонарушения в области контрольной деятельности. Виды и составы административных правонарушений и уголовных преступлений в области контрольной и экспертной деятельности. Судебная практика по вопросам качества строительных работ.

Тема 8. Техника безопасности строительного производства.

8.1. Правовые и организационные вопросы охраны труда.

8.2. Требования пожарной и электробезопасности. Безопасность эксплуатации машин и оборудования. Требования к правилам приемки, хранения и испытания используемых материалов, конструкций.

Тема 9. Региональные особенности организации строительства и выполнения строительных работ.

9.1. Система региональных норм в строительстве. Порядок и правила получения разрешения на строительство.

9.2. Порядок и правила ввода объекта в эксплуатацию. Региональные особенности подключения объектов капитального строительства. Правила и региональные особенности проведения аукционов в строительстве.

5.2. Литература:

- 1). ФЗ N 190-ФЗ от 29.12.2004г. «Градостроительный кодекс РФ» с изменениями и дополнениями.
- 2). ФЗ N 184-ФЗ от 27.12.2002г. «О техническом регулировании».
- 3). ФЗ N 315-ФЗ от 01.12.2007г. «О саморегулируемых организациях».
- 4). ФЗ N 384-ФЗ от 30.12. 2009 г. «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».
- 5). Постановление Правительства Российской Федерации от 21 июня 2010 г. N 468 г. Москва "О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства".
- 6). Постановление Правительства РФ от 1 февраля 2006 г. N 54. "О государственном строительном надзоре в Российской Федерации" (с изменениями от 16 февраля 2008 г., 10 марта 2009 г., 4 февраля 2011 г.).
- 7). Постановление Правительства РФ от 08.06.2000г. №58. «Положение о заказчике при строительстве объектов для государственных нужд на территории РФ».
- 8). ГОСТ Р ИСО 9000-2001. Системы менеджмента качества. Основные положения и словарь (принят постановлением Госстандарта РФ от 15 августа 2001 г. N 332-ст) (с изменениями от 7 июля 2003 г.).
- 9). ГОСТ Р ИСО 9001-2001. Системы менеджмента качества. Требования (утв. постановлением Госстандарта РФ от 15 августа 2001 г. N 333-ст) (с изменениями от 7 июля 2003 г.).
- 10). ГОСТ Р ИСО 9004-2001. Системы менеджмента качества. Рекомендации по улучшению деятельности (принят постановлением Госстандарта РФ от 15 августа 2001 г. N 334-ст) (с изменениями от 7 июля 2003 г.).
- 11). ГОСТ Р 12.0.006-2002. Общие требования к управлению охраной труда в организации.
- 12). ГОСТ Р ИСО 19011-2003. Руководящие указания по аудиту систем менеджмента качества и/или систем экологического менеджмента (принят постановлением Госстандарта РФ от 29 декабря 2003 г. N 432-ст).
- 13). РД-11-02-2006. Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения (утверждены приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26 декабря 2006 г. № 1128).
- 14). РД-11-04-2006. Порядок проведения проверок при осуществлении государственного строительного надзора и выдачи заключений о соответствии построенных, реконструированных, отремонтированных объектов капитального строительства требованиям технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов и проектной документации (утвержден Приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26 декабря 2006 г. N 1129).
- 15). РД-11-05-2007. Порядок ведения общего и (или) специального журнала учета выполнения работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства (утвержден Приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 12 января 2007 г. N 7).
- 16). СП 11-110-99. Авторский надзор за строительством зданий и сооружений.
- 17). СП 48.13330.2011. Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004.
- 18). СНиП 12-03-2001. Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования.

- 19). СНиП 12-04-2002. Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство.
- 20). Комментарий к Федеральному закону от 27 декабря 2002 г. N 184-ФЗ "О техническом регулировании" (постатейный).
- 21). Методические рекомендации по организации деятельности государственного заказчика на строительство и заказчика-застройщика. МДС 11-15-01.
- 22). Методическая документация в строительстве ЦНИИОМТП. «Методические рекомендации по разработке и оформлению технологической карты» МДС 12-29.2006. Москва, 2007г.
- 23). Исполнительная техническая документация при строительстве зданий и сооружений. Справочное пособие. Изд-во Общероссийский общественный фонд «ЦЕНТР КАЧЕСТВА СТРОИТЕЛЬСТВА», Санкт-Петербург 2005 г.
- 24). Галкин И.Г. Экономика строительства. Стройиздат, М., 1989.
- 25). Бадьин Г. М. Справочник по измерительному контролю качества строительных работ. Изд-во БХВ, Санкт-Петербург, 2010 г.
- 26). Аханов В. С., Ткаченко Г. А. Справочник строителя. Изд-во Феникс, М., 2009 г.
- 27). Сборник трудов по проблемам дополнительного профессионального образования. Вып.29, вып.30. - М.: Издательский центр РГУ нефти и газа (НИУ) имени И.М.Губкина,2016.- 281с.
- 28). Исполнительная документация в строительстве. Справочное пособие. Изд-во ОООФ «Центр качества строительства». Санкт-Петербург, 2008.

6. Организационно-педагогические условия

Организация педагогического процесса и режим функционирования учебного заведения определяется требованиями и нормами в соответствии с действующими санитарными нормами.

В ЧУ ДПО «МВИПК» соблюдаются нормативы максимальной аудиторной нагрузки обучающихся, определенные САНПиНами.

7. Итоговая аттестация

Освоение образовательной программы завершается итоговой аттестацией в виде зачета. Для зачета слушатель по желанию выбирает форму итоговой аттестации:

- Ответы на контрольные вопросы (тестирование).
- Написание реферата на выбранную слушателем и утвержденную руководителем или представителем предприятия тему.
- Выступление по обмену опытом и участие в дискуссии.

Возможна промежуточная аттестация в форме собеседования.

По завершению обучения и положительного итога аттестации выдается слушателю удостоверение о повышении квалификации установленного образца.

8. Оценочные материалы

8.1. Общие контрольные вопросы.

Тестовые материалы для контроля.

Вопрос 1. Предмет деятельности заказчика:

- А - реконструкция, расширение, техническое перевооружение действующих предприятий и сооружений
- Б - строительство

Вопрос 2. Могут ли субъекты инвестиционной деятельности совмещать функции двух или нескольких участников?

- А - субъекты инвестиционной деятельности могут выполнять только одну из функций инвестиционной деятельности, например: заказчик, проектная организация, подрядчик
- В – могут в некоторых случаях

Вопрос 3. Может ли быть продлен срок действия разрешения на капитальное строительство?

- А - может по заявлению застройщика, поданному не менее чем за 60 дней до истечения срока действия такого разрешения
- Б – может, по взаимной договоренности

Вопрос 4. Кто должны производить разработку рабочих чертежей на специальные вспомогательные сооружения, приспособления и устройства для строительства сооружений с особо сложными конструкциями и методами производства работ?

- А – генподрядчик
- Б – заказчик

Вопрос 5. Что устанавливают Государственные стандарты РФ в области строительства?

- А - Рекомендуемые положения, определяющие конкретные параметры и характеристики частей зданий и сооружений
- Б – условия строительства

Вопрос 6. Кто осуществляет оформление разрешительных документов на строительство и реконструкцию, а также следит за сроками действия технических условий на присоединение инженерных коммуникаций?

- А - заказчик (застройщик)
- Б – подрядчик

Вопрос 7. Что устанавливают Строительные нормы и правила РФ?

- А - обязательные требования, определяющие цели, которые должны быть достигнуты, и принципы, которыми необходимо руководствоваться в процессе создания строительной продукции
- Б – условия строительства

Вопрос 8. Кто принимает решение о временном прекращении строительства и консервации объекта?

- А - заказчик по согласованию с инвестором
- Б – подрядчик

Вопрос 9. Кем утверждается состав конкурсной комиссии при проведении подрядных торгов?

- А – заказчиком
- Б – подрядчиком

Вопрос 10. Что включает в себя операционный контроль качества строительно-монтажных работ?

- А - проверку наличия и содержания паспортов, сертификатов и других сопроводительных документов
- Б – проверку соответствия рабочей документации

Паспорт тестовых материалов.

Вопросы	Ответ А	Ответ Б	Ответ В
Вопрос 1	*		
Вопрос 2	*		
Вопрос 3	*		
Вопрос 4	*		
Вопрос 5	*		
Вопрос 6	*		
Вопрос 7	*		
Вопрос 8	*		
Вопрос 9	*		
Вопрос 10	*		

Литература для подготовки:

СП 48.13330.2011. Организация строительства. Актуализированная редакция
СНиП 12-01-2004.

8.2. Специализированные вопросы.

Специализированный блок контрольных вопросов, отражающих узкую профильную направленность профессиональной деятельности слушателя, добавляется по согласованию с компанией – работодателем слушателя.

9. Нормативно-правовая база.

Образовательная программа составлена в соответствии со следующими нормативно-правовыми документами:

1. Федеральный закон Российской Федерации от 29 декабря 2012 г. N 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации».
2. Приказ Минобрнауки РФ от 01.07.2013 № 499 «Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по дополнительным профессиональным программам».
3. Приказ Минтруда России №148н от 12 апреля 2013г. «Об утверждении уровней квалификации в целях разработки проектов профессиональных стандартов».
4. Постановление Правительства Российской Федерации № 966 от 28.10.2013г. «О лицензировании образовательной деятельности».
5. Постановление Правительства Российской Федерации от 15.08.2013г. № 706 «Об утверждении Правил оказания платных образовательных услуг».
6. Постановление Правительства Российской Федерации от 26.08.2013г. № 729 «О федеральной информационной системе «Федеральный реестр сведений о документах об образовании и (или) о квалификации, документах об обучении».